

Seit 30 Jahren Makler in Neustadt

Jan-Pieter Frick feiert Jubiläum

Neustadt. Seit 30 Jahren ist Jan-Pieter Frick nun bereits für die LBS Immobilien GmbH Schleswig-Holstein in Neustadt tätig. Der gebürtige Lübecker, der in Oldenburg in Holstein aufgewachsen ist absolvierte bereits seine Ausbildung zum Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft bei der LBS. Er ist nach seiner Immobilienberaterstätigkeit seit 1989 als Gebietsleiter der LBS Immobilien GmbH für den Kreis Ostholstein und damit für die Büros in Neustadt, Eutin, Oldenburg und Bad Schwartau zuständig.

„Ich freue mich jeden Tag darüber, den richtigen Beruf gefunden zu haben“, so Frick, der in seiner 30-jährigen Karriere schon viele Veränderungen der Branche miterlebt hat. Angefangen mit überwiegend der Vermittlung von Ferienwohnungen, stehen heute hauptsächlich Einfamilienhäuser, Reihenhäuser und Doppelhaushälften in allen Größenordnungen im Vordergrund. Bei jedem Objekt, das der studierte Fachwirt der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft übernimmt, kann der Kunde sicher sein, dass er eine umfassende, kompetente und absolut maßgeschneiderte Betreuung bekommt. „Wir setzen auf Persönlichkeiten im Verkauf“, erläutert Frick, der bei seinen Mitarbeitern und Kollegen darauf achtet, dass sie für die Kunden adäquate und erfahrene Ansprechpartner sind, denn die Immobilie ist ein empfindlicher Bereich, weiß Frick: „Der Kauf oder Verkauf der eigenen Immobilie ist für viele Menschen ein Riesenspektakel. Da es für die Kunden meistens um einen Großteil ihres Vermögens, wenn nicht gar das gesamte Vermögen geht, muss das Thema sensibel und sicherheitsdenkend angegangen werden.“ Wie lange der Zeitraum zwischen der Beauftragung und dem Abschluss des Geschäftes ist, ist von Immobilie zu Immobilie ganz unterschiedlich. Es habe auch schon Fälle gegeben, wo das Objekt innerhalb eines Tages vermittelt wurde, andere Immobilien betreut Frick dagegen mehrere Jahre. „Den richtigen Käufer für ein



Jan-Pieter Frick und Julia Kastenhofer.



Das gesamte LBS-Team Ostholstein um Gebietsleiter Jan-Pieter Frick (re.).

Haus, eine Wohnung, einen Hof oder eine landwirtschaftliche Nutzfläche zu finden ist eine schöne aber auch anspruchsvolle Aufgabe, die sehr viel Erfahrung benötigt“, betont Frick, der neben der LBSi-Gebietsleitung weiterhin Inhaber der Firma Frick Immobilien ist, die sich ausschließlich mit Vermietung und Sachverständigentätigkeit befasst. Darüber hinaus ist er Mitglied im Gutachterausschuss des Kreises Ostholstein.

Der Schwerpunkt der Maklertätigkeit der LBS Immobilien GmbH in Ostholstein ist die Vermittlung von gebrauchten Häusern aller Größen und Preisklassen. Zur Gebietsleitung Ostholstein gehören mittlerweile Büros in Neustadt in Holstein, Bad Schwartau, Eutin und Oldenburg in Holstein. Dort nehmen ausgebildete Immobilienberater eine fachgerechte Werteschätzung vor, führen Immobilienverkäufe für Privateigentümer durch und bieten die Immobilien regional, landesweit über das Geschäftsstellennetz und auch bundesweit in Zusammenarbeit mit den Schwestergesellschaften in den anderen Bundesländern zum Verkauf an.

Die Mitarbeiter in den zuständigen Filialbüros stehen immer gern in allen Fragen rund um die Immobilie zur Verfügung. Im Büro Neustadt sind Jan-Pieter Frick und Julia Kastenhofer in der Waschgrabenstraße 3 unter Tel. 04561/9065 die Ansprechpartner. In Eutin berät Krischan Höch, in Oldenburg Silke Schwarze und in Bad Schwartau Brigitte Belas. Durch diesen Verbund sowie sein Amt als Sprecher des Außendienstes der Gebietsleiter LBSi in Schleswig-Holstein kann Jan-Pieter Frick jedem sofort einen fähigen und kompetenten Kollegen nennen, egal ob sich die Immobilie auf Sylt, in Flensburg oder im Hamburger Randgebiet befindet.

Neustadt, 2-Zi.-Whg.

sep. Bungalow, 51 m²,
Einb.-Küche, DB, Terrasse,
Carpport m. Abstellraum
400,- € + NK + MS
ab 1. 1. 2011 zvm.
0 45 61 - 44 30

Pelzerhaken - Im Felde

2-Zi.-Whg. in ruhiger gepf. Wohnanlage zu verm., EBK, Laminat, großer sonn. Balk., ca. 63 m², € 395,- + BK keine Maklercourtage, Anmietung einer Tiefgarage mögl.

Gollan
TREUGRUND GMBH
www.gollan.de
0 45 61 / 88 16
TREUGRUND Dorfstr. 7 · 23730 Neustadt/Beusloe

Kröb/Oldenburg

4-Zi.-Whg., ca. 109 m² im 2-Fam.-Haus, ruhige Lage, 1. Etage, EBK, D-Bad, Pkw-Stellpl., Abstellraum, Dachboden ca. 40 m², ab 01. 01. 11 zu verm., 500,- € KM + KM + NK + Pkw-Stellpl.
0 43 61-8 03 15

Suche Hotel/Pension/Gästehaus

Gastronomie: Bistro-Café-Rest.
Kontakt: Immogast
10785 Berlin · Potsdamer Platz 11
Tel. 030-2589-5049 · Fax 2589-4126
Mail: info@immogast.de